

VEILINGREËLS VAN TOEPASSING OP VEILINGS DEUR
OOS-VRYSTAAT KAAP BEDRYF BPK 1999/004069/06 (die afslaer)

1. Die veiling word aangebied deur CMW, h/a as Oos-Vrystaat Kaap Bedryf Bpk, Burmanweg 123, Deal Party, Noord Einde, Port Elizabeth, 6056, wie se kontakbesonderhede soos volg is: Telefoonnr: 041- 406 7500 Faksnr: 041– 486 2966
2. **RESERWEPRYS:**
Die veiling word gehou onderworpe aan 'n reserweprys. Die reg word in elk geval voorbehou om aanbiedinge namens die verkoper of die afslaer te maak.
3. **ARTIKEL 45(1), (2) EN (3) VAN DIE VERBRUIKERSBESKERMINGSWET NR 68 VAN 2008 (DIE WET)**
Hierdie sub-artikels wat slegs in Engels beskikbaar is lui soos volg:
“(1) In this section ‘auction’ includes a sale in execution of or pursuant to a court order, to the extent that the order contemplates that the sale is to be conducted by an auction.
(2) When goods are put up for sale by auction in lots, each lot is, unless there is evidence to the contrary, regarded to be the subject of a separate transaction.
(3) A sale by auction is complete when the auctioneer announces its completion by the fall of the hammer, or in any other customary manner, and until that announcement is made a bid may be retracted.”
4. **AANVANGSTYD:**
Die veiling sal 'n aanvang neem op die gepubliseerde tyd en sal nie later begin ten einde 'n spesifieke persoon of persone in die algemeen in staat te stel om aan die veiling deel te neem nie.
5. **WAT VERKOOP WORD:**
Slegs die lewende hawe, wild en eiendom (die goedere) wat beskryf word in die advertensie(s) wat hierdie veiling voorafgegaan het, word op die veiling verkoop.
6. **VERKOPER:**
Slegs goedere van 'n verkoper (insluitende gasverkopers) wat voor die veiling 'n skriftelike kontrak met die afslaer aangegaan het, word op die veiling verkoop.
7. **DIE KOPER:**
Slegs persone wat voor die aanvang van die veiling by die afslaer geregistreer het, 'n bieërsnommer ontvang het en 'n skriftelike kontrak met die afslaer gesluit het mag op die veiling bieder. 'n Koper wat nie aan hierdie vereistes voldoen nie se bod is ongeldig en mag nie deur die afslaer aanvaar word nie.
8. **ONGELDIGE AANBIEDINGE:**
'n Bod deur 'n koper gemaak wat nie geregistreer is as 'n koper nie, is ongeldig.
9. **VOLMAGTE:**
Iemand wat die veiling bywoon en aanbiedinge namens 'n ander maak moet vooraf 'n skriftelike magtiging aan die afslaer voorlê waarkragtens spesifieke magtiging om aanbiedinge te maak, verleen word, Die magtiging moet die volgende besonderhede van die persoon bevat wat gestaaf moet word deur 'n identiteitsdokument of, waar geen so 'n dokument bestaan nie, in die diskresie van die afslaer, 'n ander dokument waaruit die identiteit van die persoon vasgestel kan word en waarop 'n foto van die persoon voorkom. Die verlangde besonderhede is soos volg:
 - 9.1 die verteenwoordiger se volle name;
 - 9.2 sy geboortedatum;
 - 9.3 sy identiteitsnommer;
 - 9.4 sy woonadres; en
 - 9.5 sy kontakbesonderhede.In die geval waar 'n maatskappy verteenwoordig word moet die volmag op 'n briefhoof van die maatskappy verskyn en vergesel wees van 'n resoluë van die maatskappy.
10. **TRUSTREKENING:**
Die afslaer het 'n trustrekening waarin alle geld vir die voordeel van die verkoper min die ooreengekome kommissie betaalbaar aan die afslaer en uitgawes deur die afslaer in verband met die verkope aan gegaan, gestort sal word.
11. **REDE VIR DIE VEILING:**
Indien die rede vir die veiling anders is as die normale en vrywillige vervreemding van die goedere van die verkoper, sal die rede deur die afslaer bekend gemaak word.
12. **DIE AANBIEDERSREKORD:**
Die afslaer hou 'n rekord van alle voornemende kopers sowel as 'n vendurool en beide die dokumente is sonder vergoeding ter insae van bywoners van die veiling beskikbaar gedurende gewone besigheidsure.

13. **WEERGAWE VAN HIERDIE REËLS:**
Hierdie reëls is die jongste weergawe daarvan.
14. **AGENTSAP:**
Die afslaer verkoop die goedere as agent van die verkoper en alle inligting wat gepubliseer is in advertensies, katalogusse, biljette of dergelike dokumente is daarin vervat in opdrag van die verkoper. Slegs die verkoper is, gevolglik, aanspreeklik ingeval dit bewys word dat die inligting in enige opsig verkeerd is.
15. **BETALING:**
15.1 Tensy skriftelike reëlings tussen die afslaer en die koper getref is vir die toestaan van krediet geskied alle verkope van goedere op die veiling teen kontant. Die koopprys is sonder enige aftrekkings en sonder dat skuldvergelyking toegepas kan word, deur die koper aan die afslaer betaalbaar onmiddellik na die toeslaan van die bod en voordat die goedere van die veilingsterrein verwyder word. Betaling sal geskied per tjek (ingeval van goedgekeurde kopers) of per elektroniese bank oorpasing deur middel van die internet geriewe wat vir hierdie doel op die veiling perseel beskikbaar is.
15.2 Die afslaer is geregtig om betaling per tjek te weier.
16. **VOORBEHOUD VAN EIENDOMSREG:**
Die afslaer, die verkoper en die koper kom ooreen dat by die toeslaan van die bod die eiendomsreg in die goedere van die verkoper oorgedra word na die afslaer in wie dit vestig totdat die koper alle verskuldigde bedrae aan die afslaer betaal het, ongeag of die verkoping vir kontant of op krediet is. By die oorgang van eiendomsreg word alle ander regte wat die verkoper teen die koper mag hê insgelyks oorgedra aan die afslaer.
17. **RISIKO:**
17.1 By die toeslaan van die bod gaan die risiko ten opsigte van die betrokke goedere op die koper oor. Die afslaer sal ook nie aanspreeklik wees vir enige skade of verlies wat deur lewende hawe, wild of losgoedere na die toestaan van die bod veroorsaak word op welke wyse ookal aan enige iemand wat op die veilingsterrein teenwoordig is nie. Die koper vrywaar die afslaer teen aanspreeklikheid vir enige sodanige skade.
17.2 In alle omstandighede sal die afslaer nooit teenoor enige van die ander partye aanspreeklik wees vir die betaling van gevolgskade nie.
18. **DISPUTE:**
18.1 Ingeval daar enige geskil ontstaan met betrekking tot enige aanbieding(s) is die afslaer geregtig om alle aanbiedings op daardie betrokke goedere tot op daardie stadium onverwyld nietig te verklaar en van nuuts af aanbiedinge te vra.
18.2 Ingeval van 'n geskil oor die uitleg of toepassing van hierdie reëls is die beslissing van die afslaer finaal.
19. **VERWYDERING:**
Die koper is verplig om, sonder versuim, na afhandeling van die veiling, die goedere van die veilingsterrein op sy koste te verwyder.
20. **ONROERENDE EIENDOM:**
Indien onroerende eiendom op die veiling opgeveil word is dit die verkoper se verpligting om toe te sien dat die koper wie se bod aanvaar word met hom 'n skriftelike kontrak aangaan vir die verkoop van die eiendom.
21. **DIE VEILINGSTERREIN:**
Alle persone wat die veilingsterrein betree doen dit op eie risiko en die afslaer is nie verantwoordelik vir enige beserings, skade of verliese van watter aard ookal en ontstaande uit watter skuldoorsaak ookal wat 'n persoon mag ly of opdoen terwyl hy op die terrein is nie.
22. **WILD:**
Aanbiedinge word deur kopers gemaak per dier van 'n bepaalde spesie en as die bod toegeslaan word neem die koper die hele lot.
23. **SERTIFIKAAT:**
Die afslaer sertifiseer hiermee dat hierdie reëls na die beste van sy wete voldoen aan die regulasies wat uitgevaardig is ingevolge die Wet.
24. **REG VAN TOEGANG TOT VEILINGSTERREIN VOORBEHOUD**
Die afslaer behou die reg voor om binne sy diskresie enige persoon toegang tot die veilingsterrein te weier.
25. **KONTANT HANTERINGSFOOI**
Indien met kontant betaal word en bedrag meer as R500 000 beloop, word 'n kontant hanteringsfooi van 1% gehef.
26. **WOORDOMSKRYWING:**
In hierdie reëls
26.1 sluit die manlik die vroulik in en omgekeerd; en die enkelvoud die meervoud; en
26.2 is 'n verwysing na 'n persoon, waar toepaslik ook van toepassing op 'n regs persoon of enige ander entiteit insluitende trusts en vennootskappe.